

## ÉDIFICE HAUTE-VILLE – Bureaux 107-C et 107-D

	<b>Entrée</b>	108 St-Jacques
	<b>Superficie</b>	<b>605 p.c.</b>
<b>107-C</b> 	<b>Coût mensuel</b>	<b>650 \$/ mois plus taxes <u>TOUT INCLUS</u>***</b>
	<b>Hauteur des plafonds</b>	9 pieds
<b>107-D</b> 	<b>Étage</b>	2 <sup>e</sup> étage
	<b>***Inclusion</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Chauffage</li> <li>• Électricité</li> <li>• Climatisation</li> <li>• WIFI</li> <li>• Déneigement</li> <li>• Taxes d'affaires et frais de vidanges</li> <li>• Stationnement</li> </ul>
	<b>Type de bail</b>	Minimum 3 ans
	<b>Cuisinette</b>	Non (accès à celle située au 3 <sup>e</sup> étage)
	<b>Salle de bain</b>	Oui (dans le bureau)

Prévoir une augmentation d'environ 3 % par année, à partir de la 2<sup>e</sup> année